



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

Коммерческое Предложение

Расчет строительства объекта по адресу -

Ленинградская обл.

Заказчик : Проект "Иннолово Парк 3" 265м2

Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-res

Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А.



План 1 этажа



План 2 этажа



Этап строительства дома № 1

Фундамент - Бетонная плита 300мм.

1. Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.
2. Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.
3. Монтаж закладных для коммуникаций.
4. Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.
5. Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой.
6. Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"
7. Устройство опалубки. Пиломатериал.
8. Армирование фундамента. Арматура D12мм.
9. Бетонирование фундамента. Бетон М300.
- 10.
11. Демонтаж опалубки.

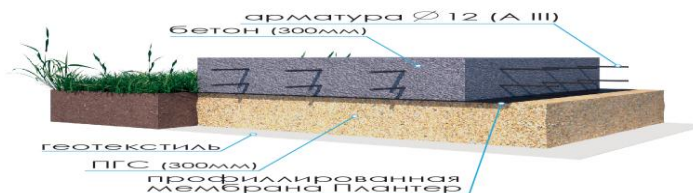
Примечания

В стоимость входят услуги по:
Стоимость всех работ и материалов.
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.
Стоимость по аренде техники.

Стоимость по этапу №1

1047000

Монолитный фундамент
плита 300мм



Этап строительства дома № 2

Коробка дома - Газобетон 375мм.

1. Монтаж несущих стен из газобетонных блоков АЕРОК или Н+Н на выбор подрядчика. Толщина стен 375мм. Отсечная гидроизоляция. Армирование арм.d10
2. Монтаж перегородок из газобетонных блоков АЕРОК или Н+Н на выбор подрядчика. Толщина 150мм.
3. Устройство перекрытий первого этажа. Пустотные плиты 220мм.
4. Устройство армированных поясов и перемычек из монолитного бетона.

Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

Стоимость по этапу №2

2299000



Этап строительства дома № 3

Кровля - Металочерепица.

1. Гидроизоляция мауэрлата.
2. Монтаж мауэрлата. Брус 150*150.
3. Монтаж перекрытий второго этажа 50-200мм.
4. Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.
5. Монтаж трехслойной ветрозащиты.
6. Монтаж контр обрешетки.
7. Монтаж обрешетки.
8. Монтаж металочерепицы с доборными элементами.

Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

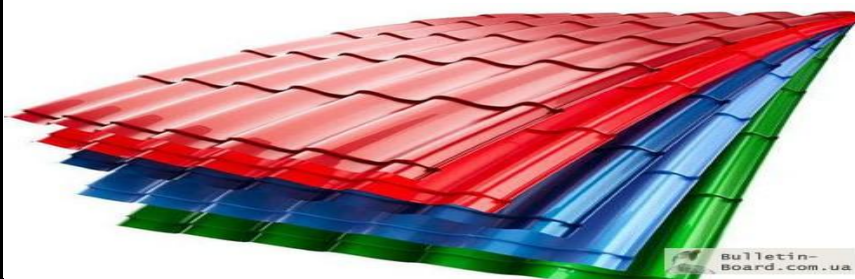
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

Антисептирование деревянных конструкций.

Стоимость по этапу №3

967000



Этап строительства дома № 4

Фасадные работы - Штукатурка.

1. Монтаж, демонтаж лесов.
2. Монтаж входной металлической двери.
3. Монтаж металлопластиковых окон Rehau. Энергопакет, с ламинацией с наружи.
4. Утепление фасада базальтовой ватой 50мм.
5. Декоративная штукатурка в комплексе - черновая по маякам армированная, короед под окраску, окраска в 2 слоя.
- 6.
7. Подшивка софитов, ветровых досок.
- 8.
9. Монтаж водосточной системы.

Примечания		
В стоимость входят услуги по:		
Стоимость всех работ и материалов.		
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.		
Стоимость по аренде техники.		
Стоимость по этапу №4	1663000	
И того по 4 этапам		5976000
Примечания		
КП разработано нашими специалистами исходя из оптимального соотношения цена - качество.		
желанию заказчика комплектация может быть изменена. Для подробной информации свяжитесь с нами.		
Специалистом!		