



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

## Коммерческое Предложение

Расчет строительства объекта по адресу -

Ленинградская обл.

Заказчик : Проект "Павловский Посад" 337м2

Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-res

Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А.



План 1 этажа



План 2 этажа



### Этап строительства дома № 1

#### Фундамент - Бетонная плита 300мм.

1. Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.
2. Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.
3. Монтаж закладных для коммуникаций.
4. Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.
5. Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой.
6. Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"
7. Устройство опалубки. Пиломатериал.
8. Армирование фундамента. Арматура D12мм.
9. Бетонирование фундамента. Бетон М300.
- 10.
11. Демонтаж опалубки.

#### Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

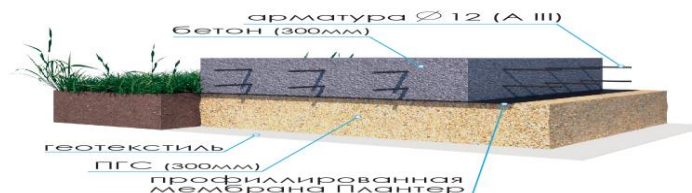
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

Стоимость по этапу №1

1297000

Монолитный фундамент  
плита 300мм



### Этап строительства дома № 2

### Коробка дома - Газобетон 375мм.

1. Монтаж несущих стен из газобетонных блоков АЕРОК или Н+Н на выбор подрядчика. Толщина стен 375мм. Отсечная гидроизоляция. Армирование арм.d10
2. Монтаж перегородок из газобетонных блоков АЕРОК или Н+Н на выбор подрядчика. Толщина 150мм.
3. Устройство перекрытий первого этажа. Пустотные плиты 220мм.
4. Устройство армированных поясов и перемычек из монолитного бетона.

#### Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

**Стоимость по этапу №2**

**2505000**



### Этап строительства дома № 3

#### Кровля - Металочерепица.

1. Гидроизоляция мауэрлата.
2. Монтаж мауэрлата. Брус 150\*150.
3. Монтаж перекрытий второго этажа 50-200мм.
4. Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.
5. Монтаж трехслойной ветрозащиты.
6. Монтаж контр обрешетки.
7. Монтаж обрешетки.
8. Монтаж металочерепицы с доборными элементами.

#### Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

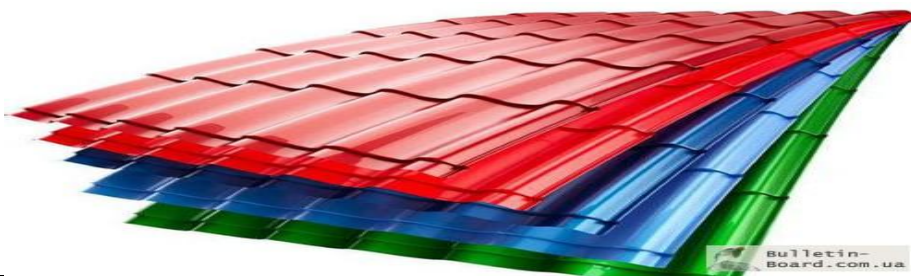
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

Антисептирование деревянных конструкций.

**Стоимость по этапу №3**

**1505000**



### Этап строительства дома № 4

#### Фасадные работы - Штукатурка.

1. Монтаж, демонтаж лесов.
2. Монтаж входной металлической двери.
3. Монтаж металлопластиковых окон Rehau. Энергопакет, с ламинацией с наружи.
4. Утепление фасада базальтовой ватой 50мм.
5. Декоративная штукатурка в комплексе - черновая по маякам армированная, короед под окраску, окраска в 2 слоя.
- 6.
7. Подшивка софитов, ветровых досок.
- 8.
9. Монтаж водосточной системы.

|                                                    |         |
|----------------------------------------------------|---------|
| Примечания                                         |         |
| В стоимость входят услуги по:                      |         |
| Стоимость всех работ и материалов.                 |         |
| Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов. |         |
| Стоимость по аренде техники.                       |         |
|                                                    |         |
| Стоимость по этапу №4                              | 1920000 |



|                   |         |
|-------------------|---------|
| Итого по 4 этапам | 7227000 |
|-------------------|---------|

|                                                                                                   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Примечания                                                                                        |  |
| КП разработано нашими специалистами исходя из оптимального соотношения цена - качество.           |  |
| по желанию заказчика комплектация может быть изменена. Для подробной информации свяжитесь с нашим |  |
| Специалистом!                                                                                     |  |
|                                                                                                   |  |
|                                                                                                   |  |