



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

## Коммерческое Предложение

Расчет строительства объекта по адресу -

Ленинградская обл.

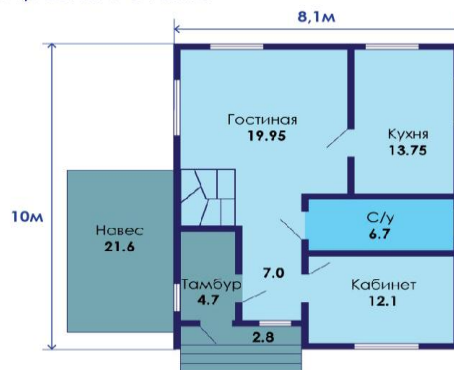
Заказчик : Проект "Скандинав" 160м2

Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-res

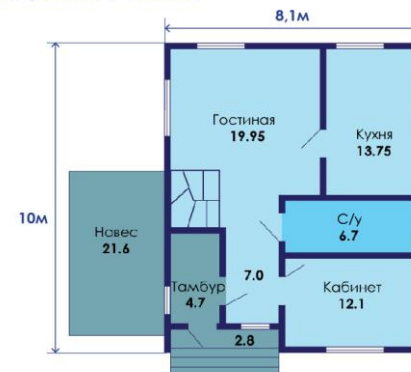
Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А.



Планировка 1 этажа



Планировка 1 этажа



### Этап строительства дома № 1

#### Фундамент - Бетонная плита 300мм.

1. Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.
2. Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.
3. Монтаж закладных для коммуникаций.
4. Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.
5. Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой.
6. Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"
7. Устройство опалубки. Пиломатериал.
8. Армирование фундамента. Арматура D12мм.
9. Бетонирование фундамента. Бетон М300.
11. Демонтаж опалубки.

#### Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ и материалов.

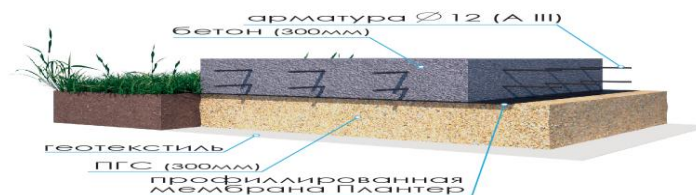
Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.

Стоимость по аренде техники.

Стоимость по этапу №1

669000

Монолитный фундамент  
плита 300мм



### Этап строительства дома № 2

Коробка дома - Несъемная опалубка 250мм.

|    |                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Монтаж несущих стен из несъемной опалубки.Толщина стен 250мм. Отсечная гидроизоляция. Армирование арм.d10 |
| 2. | Бетонирование стен товарным бетоном М300.                                                                 |
| 3. | Монтаж перегородок из газобетонных блоков АЕРОК или Н+Н на выбор подрядчика. Толщина 150мм.               |
| 4. | Устройство перекрытий первого этажа. Пустотные плиты 220мм.                                               |

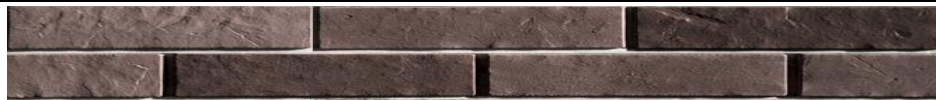
|                                                    |         |
|----------------------------------------------------|---------|
| Примечания                                         |         |
| В стоимость входят услуги по:                      |         |
| Стоимость всех работ и материалов.                 |         |
| Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов. |         |
| Стоимость по аренде техники.                       |         |
|                                                    |         |
| Стоимость по этапу №2                              | 1365000 |



|                             |                                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| Этап строительства дома № 3 |                                               |
| Кровля - Металочерепица.    |                                               |
| 1.                          | Гидроизоляция мауэрлата.                      |
| 2.                          | Монтаж мауэрлата. Брус 150*150.               |
| 3.                          | Монтаж перекрытий второго этажа 50-200мм.     |
| 4.                          | Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.  |
| 5.                          | Монтаж трехслойной ветрозащиты.               |
| 6.                          | Монтаж контр обрешетки.                       |
| 7.                          | Монтаж обрешетки.                             |
| 8.                          | Монтаж металочерепицы с доборными элементами. |

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| Примечания                                         |        |
| В стоимость входят услуги по:                      |        |
| Стоимость всех работ и материалов.                 |        |
| Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов. |        |
| Стоимость по аренде техники.                       |        |
| Антисептирование деревянных конструкций.           |        |
| Стоимость по этапу №3                              | 643000 |

|                                      |                                                                           |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Этап строительства дома № 4          |                                                                           |
| Фасадные работы - Клинкерная плитка. |                                                                           |
| 1.                                   | Монтаж, демонтаж лесов.                                                   |
| 2.                                   | Монтаж входной металлической двери.                                       |
| 3..                                  | Монтаж металлопластиковых окон Rehau. Энергопакет, с ламинацией с наружи. |
| 4.                                   | Утепление фасада пеноплексом 50мм.                                        |
| 5.                                   | Монтаж клинкерной плитки с затиркой швов.                                 |
| 6.                                   | Отделка цоколя диким камнем.                                              |
| 7.                                   | Подшивка софитов, ветровых досок.                                         |
| 8.                                   | Устройство отмостки.                                                      |
| 9.                                   | Монтаж водосточной системы.                                               |

|                               |  |                                                                                       |
|-------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Примечания                    |  |  |
| В стоимость входят услуги по: |  |                                                                                       |

|                                                                                               |         |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Стоимость всех работ и материалов.                                                            |         |  |
| Стоимость доставок, а так же разгрузке материалов.                                            |         |                                                                                    |
| Стоимость по аренде техники.                                                                  |         |                                                                                    |
|                                                                                               |         |                                                                                    |
| Стоимость по этапу №4                                                                         |         |                                                                                    |
|                                                                                               | 1763000 |                                                                                    |
| И того по 4 этапам                                                                            |         | 4440000                                                                            |
| Примечания                                                                                    |         |                                                                                    |
| КП разработано нашими специалистами исходя из оптимального соотношения цена - качество.       |         |                                                                                    |
| желанию заказчика комплектация может быть изменена. Для подробной информации свяжитесь с нами |         |                                                                                    |
| Специалистом!                                                                                 |         |                                                                                    |
|                                                                                               |         |                                                                                    |
|                                                                                               |         |                                                                                    |