СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

Коммерческое Предложение

Расчет строительства объекта по адресу -

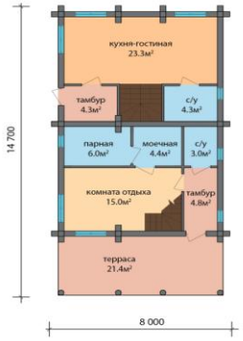
Ленинградская обл.

Заказчик : Проект "Анинская Слобода" 235м2

Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-resurs.

Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А. Цены на строительство 2022 год.

План 1 этажа



План 2 этажа

Этап строительства дома № 1

Фундамент - Бетонная плита 300мм.

1.	Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.
2.	Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.
3.	Монтаж закладных для коммуникаций.
4.	Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.
5.	Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой.
6.	Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"
7.	Устройство опалубки. Пиломатериал.
8.	Армирование фундамента. Арматура D12мм.
9.	Бетонирование фундамента. Бетон М300.
10.	
11.	Демонтаж опалубки.

Примечания

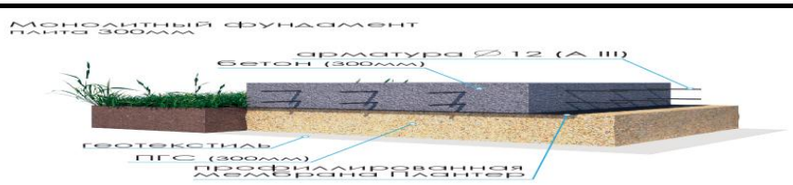
В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ.

Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.

Стоимость материалов расчитывается отдельно на момент строительства.

Стоимость по этапу №1 **445000**



Этап строительства дома № 2

Коробка дома - Рубленное бревно 240-260мм.

1.	Монтаж стенового комплекта дома из рубленного бревна 240-260мм. Работа!
2.	Монтаж лесов.
3.	Монтаж перекрытий
4.	

Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ.

Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.

Стоимость материалов расчитывается отдельно на момент строительства.

Стоимость по этапу №2 **963000**

Этап строительства дома № 3

Кровля - Металочерепица.

1.	Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.
2.	Монтаж трехслойной ветрозащиты.
3.	Монтаж контр обрешетки.
4.	Монтаж обрешетки.
5.	Монтаж металочерепицы с доборными элементами.
6.	
7.	

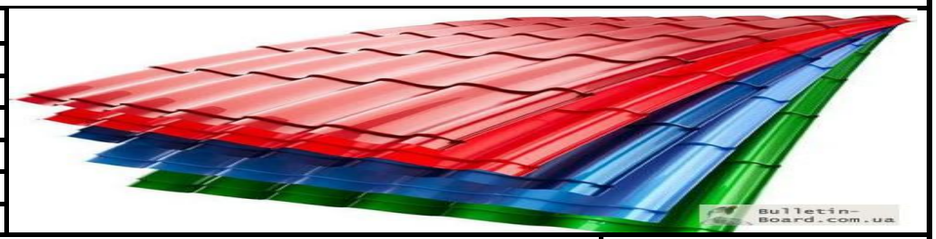
Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ.

Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.

Стоимость материалов расчитывается отдельно на момент строительства.



Стоимость по этапу №3 **561000**

И того по 3 этапам 1969000

Примечания

1. В расчете указаны цены за работу на сезон строительства 2022 года!
2. В связи с нестабильной ситуацией на рынке строительных материалов - покупка материалов осуществляется непосредственно перед строительством по актуальным ценам.
3. Покупка материалов заказчиком - приветствуется!!!
4. Подробная смета выполняется по запросу, после обсуждения деталей.