



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

### Коммерческое Предложение

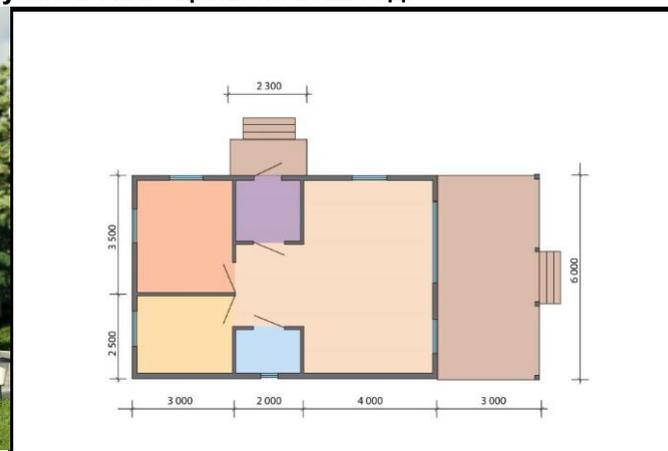
Расчет строительства объекта по адресу -

Ленинградская обл.

Заказчик : Проект "Жемчужина" 75м2

Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-resurs.

Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А. Цены на 2022 год.



#### Этап строительства дома № 1

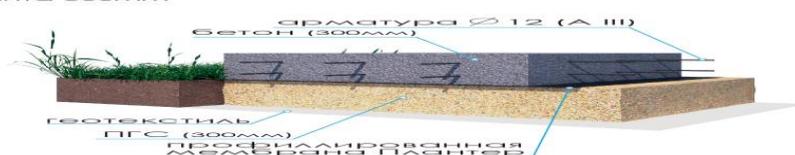
#### Фундамент - Бетонная плита 300мм.

1.	Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.
2.	Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.
3.	Монтаж закладных для коммуникаций.
4.	Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.
5.	Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой.
6.	Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"
7.	Устройство опалубки. Пиломатериал.
8.	Армирование фундамента. Арматура D12мм.
9.	Бетонирование фундамента. Бетон М300.
10.	
11.	Демонтаж опалубки.

#### Примечания

В стоимость входят услуги по:	
Стоимость всех работ.	
Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.	
Стоимость материалов рассчитывается отдельно на момент строительства.	
<b>Стоимость по этапу №1</b>	<b>301000</b>

Монолитный фундамент  
плита 300мм



**Этап строительства дома № 2****Коробка дома - Клееный брус 190-200мм.**

1.	Монтаж стенового комплекта дома из клееного бруса 190-200мм. Работа по монтажу.
2.	Монтаж лесов.
3.	Монтаж перекрытий
4.	

**Примечания**

В стоимость входят услуги по:
Стоимость всех работ.
Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.
Стоимость материалов рассчитывается отдельно на момент строительства.



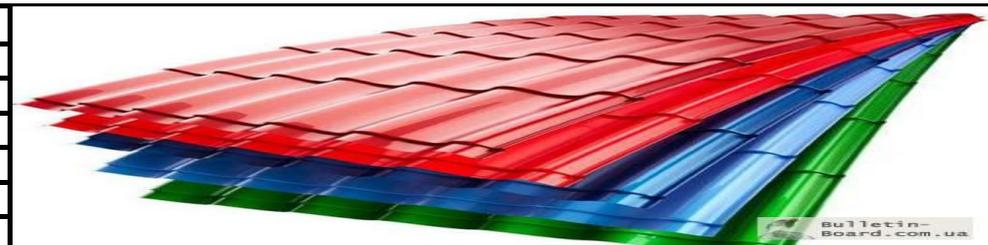
<b>Стоимость по этапу №2</b>	<b>341000</b>
------------------------------	---------------

**Этап строительства дома № 3****Кровля - Металочерепица.**

1.	Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.
2.	Монтаж трехслойной ветрозащиты.
3.	Монтаж контр обрешетки.
4.	Монтаж обрешетки.
5.	Монтаж металочерепицы с доборными элементами.
6.	
7.	

**Примечания**

В стоимость входят услуги по:
Стоимость всех работ.
Стоимость разгрузки материалов и накладные расходы.
Стоимость материалов рассчитывается отдельно на момент строительства.



<b>Стоимость по этапу №3</b>	<b>375000</b>
------------------------------	---------------

<b>Итого по 3 этапам</b>	<b>1017000</b>
--------------------------	----------------

**Примечания**

1. В расчете указаны цены за работу на сезон строительства 2022 года!
2. В связи с нестабильной ситуацией на рынке строительных материалов - покупка материалов осуществляется непосредственно перед строительством по актуальным ценам.
3. Покупка материалов заказчиком - приветствуется!!!
4. Подробная смета выполняется по запросу, после обсуждения деталей.