



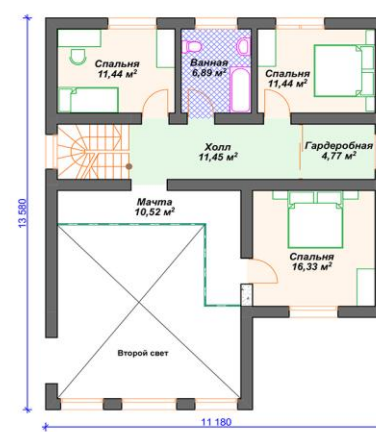
**Расчет строительства объекта по адресу -**

**Ленинградская обл.**

**Заказчик : Проект "Луга" 390м2**

**Подрядчик: ООО "СКСК" тел +79214172762 +79811810068 mail 4172762@mail.ru сайт www.as-res**

**Сметный расчет составил: Дир. по строительству - Рузанов А.А.    Цены на 2022 год.**



## Этап строительства дома № 1

**Фундамент - Бетонная плита 300мм.**

- |    |                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Геодезические работы, привязка дома на участке, и тд.                          |
| 2. | Разработка грунта механизированным способом. Доводка котлована в ручную.       |
| 3. | Монтаж закладных для коммуникаций.                                             |
| 4. | Укладка гетекстиля. Гео 80мкр.                                                 |
| 5. | Устройство основания фундамента. Подсыпка ПГС 500мм. С трамбовкой виброплитой. |
| 6. | Гидроизоляция основания. Мембрана "Плантер Стандарт"                           |
| 7. | Устройство опалубки. Пиломатериал.                                             |
| 8. | Армирование фундамента. Арматура D12мм.                                        |
| 9. | Бетонирование фундамента. Бетон М300.                                          |
| 10 | Демонтаж опалубки.                                                             |

## Примечания

В стоимость входят услуги по:

Стоимость всех работ.

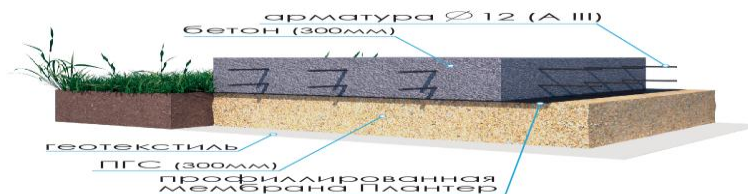
Стоимость услуг по разгрузке материалов.

Стоимость накладных расходов.

Стоимость материалов рассчитывается отдельно исходя из цен на момент строительства

### Стоимость по этапу №1

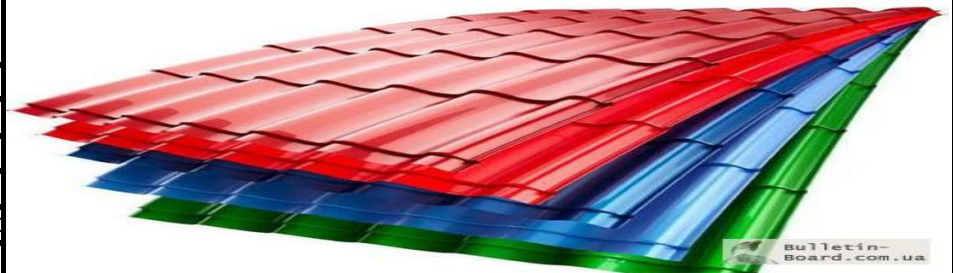
688000



## Этап строительства дома № 2

**Коробка дома - Каркас 200мм.**

- |    |                                     |
|----|-------------------------------------|
| 1. | Монтаж несущих стен - каркас 200мм. |
|----|-------------------------------------|

|                                                                                    |                                               |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Монтаж перегородок - каркас 200мм.                                              |                                               |     |
| Примечания                                                                         |                                               |                                                                                       |
| В стоимость входят услуги по:                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость услуг по разгрузке материалов.                                           |                                               |                                                                                       |
| Стоимость накладных расходов.                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость материалов рассчитывается отдельно исходя из цен на момент строительства |                                               |                                                                                       |
| Стоимость по этапу №2                                                              | 715000                                        |                                                                                       |
| Этап строительства дома № 3                                                        |                                               |                                                                                       |
| Кровля - Металочерепица.                                                           |                                               |                                                                                       |
| 1.                                                                                 | Гидроизоляция мауэрлата.                      |                                                                                       |
| 2.                                                                                 | Монтаж мауэрлата. Брус 150*150.               |                                                                                       |
| 3.                                                                                 | Монтаж перекрытий первого этажа 50-200мм.     |                                                                                       |
| 4.                                                                                 | Монтаж стропильной системы. Доска 50-200 мм.  |                                                                                       |
| 5.                                                                                 | Монтаж трехслойной ветрозащиты.               |                                                                                       |
| 6.                                                                                 | Монтаж контр обрешетки.                       |                                                                                       |
| 7.                                                                                 | Монтаж обрешетки.                             |                                                                                       |
| 8.                                                                                 | Монтаж металочерепицы с доборными элементами. |                                                                                       |
| Примечания                                                                         |                                               |    |
| В стоимость входят услуги по:                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость всех работ.                                                              |                                               |                                                                                       |
| Стоимость услуг по разгрузке материалов.                                           |                                               |                                                                                       |
| Стоимость накладных расходов.                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость материалов рассчитывается отдельно исходя из цен на момент строительства |                                               |                                                                                       |
| Стоимость по этапу №3                                                              | 1337000                                       |                                                                                       |
| Этап строительства дома № 4                                                        |                                               |                                                                                       |
| Фасадные работы - Имитация бруса.                                                  |                                               |                                                                                       |
| 1.                                                                                 | Монтаж, демонтаж лесов.                       |                                                                                       |
| 3                                                                                  | Монтаж металлопластиковых окон Rehau. Работа. |                                                                                       |
| 4.                                                                                 | Монтаж ветрозащиты ИЗОПЛАТ                    |                                                                                       |
| 5.                                                                                 | Монтаж имитации бруса.                        |                                                                                       |
| 6.                                                                                 | Окраска в 3 слоя.                             |                                                                                       |
| 7.                                                                                 | Подшивка софитов, ветровых досок.             |                                                                                       |
| 8.                                                                                 | Устройство отмостки.                          |                                                                                       |
| 9.                                                                                 | Монтаж водосточной системы.                   |                                                                                       |
| Примечания                                                                         |                                               |  |
| В стоимость входят услуги по:                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость всех работ.                                                              |                                               |                                                                                       |
| Стоимость услуг по разгрузке материалов.                                           |                                               |                                                                                       |
| Стоимость накладных расходов.                                                      |                                               |                                                                                       |
| Стоимость материалов рассчитывается отдельно исходя из цен на момент строительства |                                               |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                    |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Стоимость по этапу №4                                                                                                                                              | 1251000 |         |
| Итого по 4 этапам                                                                                                                                                  |         | 3991000 |
| Примечания                                                                                                                                                         |         |         |
| 1. В расчете указаны цены за работу на сезон строительства 2022 года!                                                                                              |         |         |
| 2. В связи с нестабильной ситуацией на рынке строительных материалов - покупка материалов осуществляется непосредственно перед строительством по актуальным ценам. |         |         |
| 3. Покупка материалов заказчиком - приветствуется!!!                                                                                                               |         |         |
| 4. Подробная смета выполняется по запросу, после обсуждения деталей.                                                                                               |         |         |